своб. назнач.

Пензенская область, Пенза, район Октябрьский, ул. 65-летия Победы

Метро:

77 840 □

16 800 □ за м² в год, комиссия 86%, для агента 100%



Общая информация:

Этаж:	1 / 16
Площадь:	55.6 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Регион Бизнес Недвижимость Пенза**

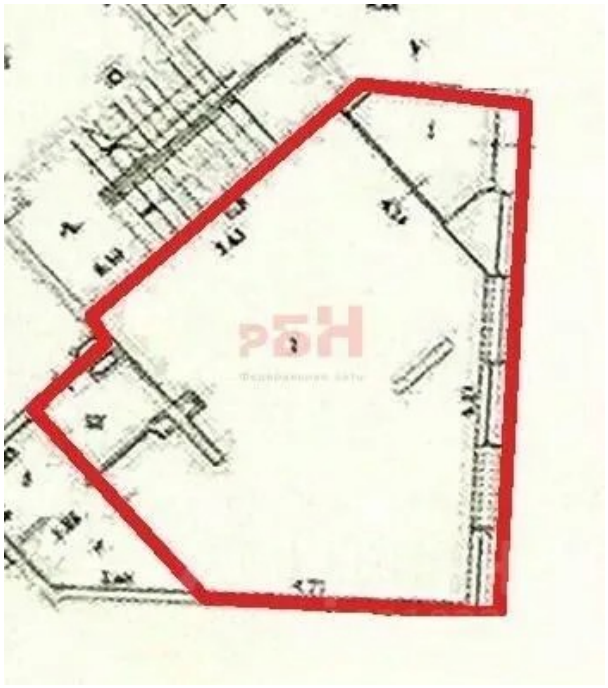
Просьба агентам не звонить. По какой-то причине этот агент не готов сотрудничать с другими агентами.

Сдается в аренду коммерческое помещение 55,6 м. в ЖК "Апгрейд". Адрес: г. Пенза, ул. 65-летия Победы, д. 28. От собственника, без комиссии! Помещение просматривается с первой линии, есть специальное место для информационной вывески, огромная парковка для удобства посетителей и жителей ЖК. Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - кофейня; - специализированный магазин; - офис, представительство компании; -офис продаж/ пункт выдачи заказов; Основные характеристики и преимущества помещения: - расположен в центре огромного жилого массива; - 1 линия, 1 этаж жилого дома; - рядом школы, детские сады; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобные подъездные пути; -уличная парковка; - рядом остановка общественного транспорта; - специальные места для информационной вывески; -круглосуточный доступ; - удобная планировка открытого плана с окнами; - высота потолков 4 м; -электрическая мощность 15 Квт; - наличие всех коммуникаций. Стоимость всего 77 840 руб. + ком. услуги Не упустите возможность создать успешный бизнес в процветающем районе. Арт. 66821492

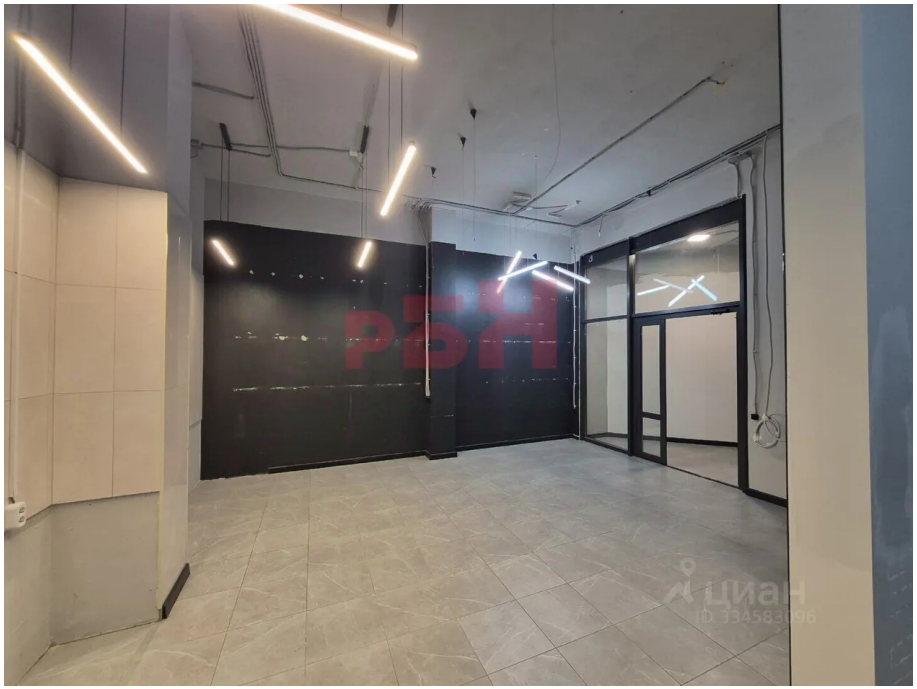
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/334583096

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

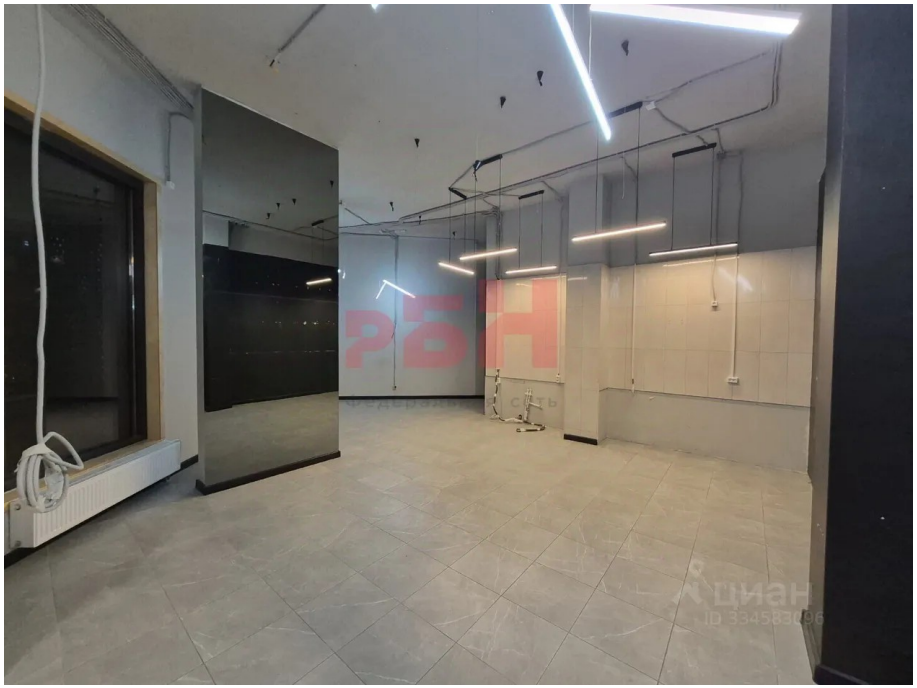


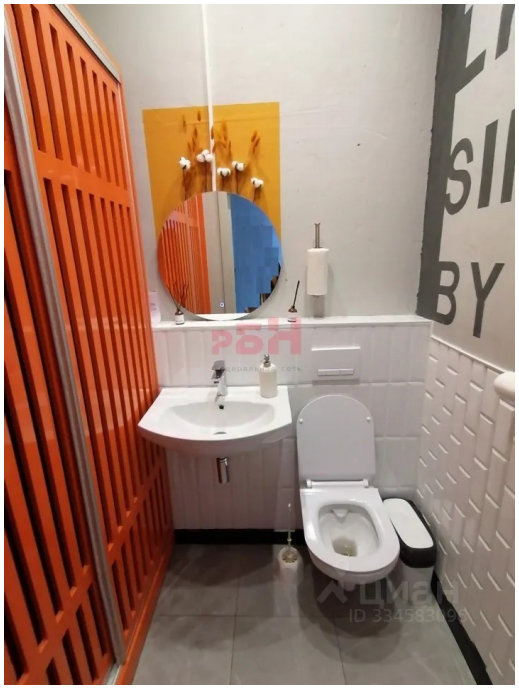


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







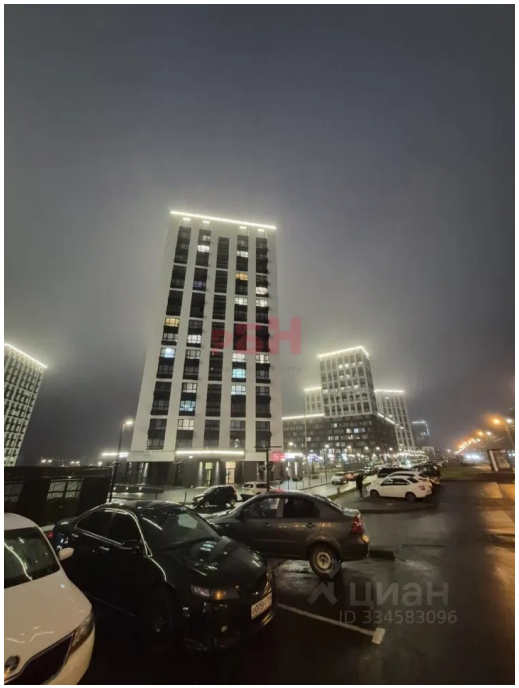


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

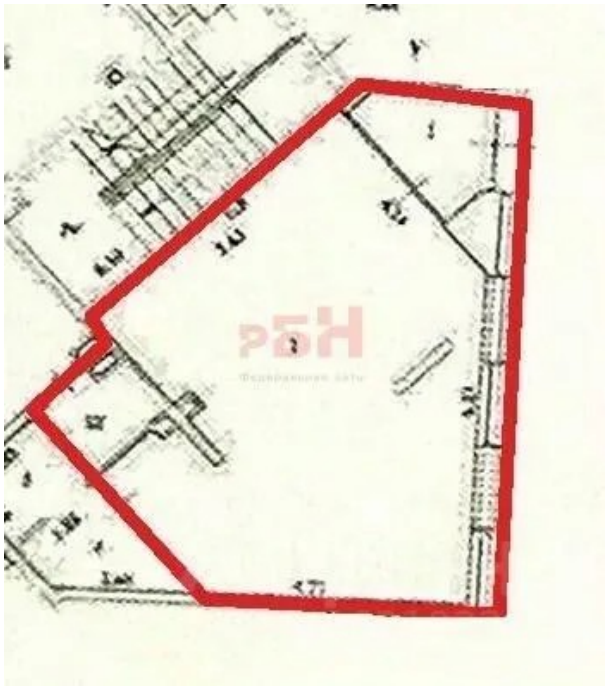








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru